

# High Project Constructoras

Un único sistema para la Gestión Global de las Empresas Constructoras



¿Sabe cual es el resultado de su obra? Si es así ¿sabe porque no cuadra su contabilidad financiera con su análisis por obras?

**High Project Constructoras** es un módulo desarrollado para completar la funcionalidad estándar de Microsoft Dynamics NAV especialmente destinado a empresas constructoras.

Con **High Project Constructoras** podrá tomar decisiones conociendo en todo momento la situación real de sus obras.

**Integración de todos los procesos relacionados con la gestión de la obra. Compras, producción, mediciones y certificaciones, gestión de almacén, gestión de costes de personal...**

Al haber sido desarrollado sobre **Microsoft Dynamics NAV**, su empresa gozará de una funcionalidad y flexibilidad que permitirá adptar su negocio a cualquiera de las situaciones cambiantes del sector.

**Una solución de gestión para el control económico de las empresas constructoras**

HIGH PROJECT CONSTRUCTORAS se ha creado con el fin de satisfacer las necesidades de gestión de las empresas constructoras evitando la duplicidad de información. Ya no es necesario alimentar varios sistemas para obtener el resultado contable y el resultado de obra. Obtenga información en tiempo real evitando los errores provocados por múltiples entradas.

Toda la información disponible al instante

Total control de la obra desde un único punto

Cód. unidad de obra	Nombre unidad de obra	Producción ppto.	Presupuesto	Importe producción ppto.	Presup. coste	Imp. Coste ppto.	Imp. ppto.
01	<b>Demoliciones</b>	30.660,83	15.605,00	11.821,50		10.418,18	
0101	Demolir y limpieza del terreno	5.076,56	0,45	2.574,30	0,40	2.880,70	
0102	Demolición de firme existente	1.526,41	3,41	2.346,26	1,40	2.174,83	
0104	Prisado de pavimento bituminoso	3.883,26	3,48	0.123,84	3,60	0.160,96	
0105	Excavaciones	9.147,84	64.909,00	14.886,84		14.484,16	
0106	Excavación de la zapatera	0.143,34	1,46	1.046,70	1,46	13.369,58	
0107	Terminar con material de arcilla	824,26	3,95	2.305,00	3,00	2.123,83	
0108	<b>Gravaje</b>	672,38	27.505,00	16.896,56		15.596,18	
0109	Cuadro de cerramiento	100,00	36,40	0.226,00	37,40	0.551,75	
0110	Tubería PVC Ø=100 mm	200,00	36,81	0.000,00	27,40	0.200,20	
0114	Bombas con cableado mediana	13,30	143,21	1.713,76	126,04	1.605,05	
0115	<b>Bombas y puentes</b>	3.694,43	349.905,00	36.895,52		15.217,67	
0116	Caja granular de sistema antisifal	1.001,00	12,20	22.920,00	11,00	22.304,00	
0117	Piso de imprimación ECI	3,00	180,45	1.100,00	382,04	3.074,04	
0118	MHC Ø=100 tubería p. fibra	1.165,25	0,70	0.226,44	20,14	11.888,67	
0119	<b>Instalación de saneamiento y drenaje</b>	1.494,38	170.002,00	15.388,06		15.388,16	

La Gestión de obra y la Gestión Financiera completamente integradas

# High Project Constructoras

Un único sistema para la Gestión Global de las Empresas Constructoras

## Características Principales

### OFERTAS

- Precios Descompuestos (cuadros de precios tipificados).
- Seguimiento.
- Análisis estadísticos varios.
- Gestión de documentación anexa.

### PRESUPUESTO DE OBRA Y SU SEGUIMIENTO

- Ilimitados niveles en la estructuración de presupuestos.
- Control y seguimiento de:
  - Costes directos. Distintos niveles de detalle en función de las necesidades de la obra.
    - Por conceptos analíticos.
    - Por unidades de obra.
    - Por unidades de producción (estudio y agrupación de unidades de obra según criterio).
  - Gastos generales. Tipificación de los mismos (anticipados, diferidos, etc.).
    - Periodificación automática sobre la producción, costes incurridos,...
    - Planificación en el tiempo.
- Gestión de modificados y ampliaciones.
- Gestión de costes de personal y gestión de notas de gastos.

### FACTURACION / PRODUCCION

- Mediciones y certificaciones.
- Mediciones de producción y certificaciones independientes.
- Mediciones por desglose.
- Diversas posibilidades del cálculo de la producción:
  - Libre.
  - Producción=Facturación.
  - Por unidades de producción.
  - ...

### GESTION DE COMPRAS

- Cuadros comparativos de ofertas.
- Necesidades de compras.
- Plan de compras.

### GESTION DE ALMACEN

- Posibilidad de gestión de almacén por obra. Sepa en todo momento las unidades / importes inventariados en cada obra.

### RESULTADOS DE GESTION Y FINANCIEROS

- Cuadro on-line entre resultados financieros, por obras y por centros organizativos.
- Gestión de resultados por criterios técnicos, no financieros.

Además de las características principales de **HIGH PROJECT CONSTRUCTORAS**, dispone de toda la funcionalidad estándar de **MICROSOFT DYNAMICS NAV**, lo que le permite cubrir el 100% de las necesidades de gestión de su compañía.

Si usted lo desea, financiamos su acceso a esta tecnología a través del programa **Total Solution Financing de Microsoft® Capital Corp.** Así, podrá abonar el importe de todo el proyecto de implantación en cómodas cuotas mensuales de 36, 48 ó 60 plazos a un bajo tipo de interés.

Con el fin de aproximarnos a su ideal de sistema de información, le proponemos la visita de un consultor de negocio, que pueda realizar sin ningún compromiso una maqueta o demo del funcionamiento de su empresa sobre nuestras soluciones. De este modo, usted podrá ser testigo del funcionamiento propuesto y las ventajas que usted podrá obtener de la información integrada.



Teléfono: 902 415 414  
E-mail: [iris@irissi.es](mailto:iris@irissi.es)  
<http://www.irissi.es>

**Microsoft®**  
**GOLD CERTIFIED**  
Partner